



審査シート

ジェルリフォームコンテスト2024

エントリー番号

1-1-0051-0

タイトル

応募部門：下記よりひとつを選んで◎を入れてください

のびのびと暮らす、マテリアルMIXの家

- ◎ 戸建て全面 ○ マンション全面 ○ リビングダイニング
- キッチン ○ サニタリー ○ 個室
- 外まわり ○ 玄関・ホール

基本情報

郵便番号	江草様邸		築年数	35年	構造	木造	階建	2階
該当部分工事費	2,550万円	総工事費	2,550万円	建築確認申請の有無		<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	
増築面積	m ²	減築面積	m ²	居住者	15歳未満	3人	15歳以上65歳未満	2人
改装面積	128 m ²	※増築・減築の面積を除く		構成	65歳以上	人	ペット	
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）		<input type="checkbox"/> 施主の居宅	年居住	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用				
所在地	都道府県	北海道	市町村	江別市	完成年月日	2023年8月1日		

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度)

ご主人は転勤のあるお仕事で、子供達がこの先転校をせずに済むようにと思い家を持つことに。広い家でも子供たちが必ずLDを通り、声が聞こえる家をご希望でした。旦那様の実家にある広いホールに憧れ、そこで子供達を遊ばせたいとのことでした。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など
5人家族ということでまず収納の容量を考えました。玄関には壁一面の靴棚、2階には広々としたFCLを。ランドリーと繋げ家事効率も上げています。2階ホールには共有の本棚を設置し、本を読んだりアルバムを開いたり家族時間を楽しみます。

施主様ご感想：満足度など(140字程度)

親身に話を聞いてくれる姿に好感を持ちました。長期優良住宅が標準なのも決め手の一つです。なぜこの提案かということを知りやすく説明してくれました。子供たちも幼いながら気に入った様子で、家で遊びまわっています。

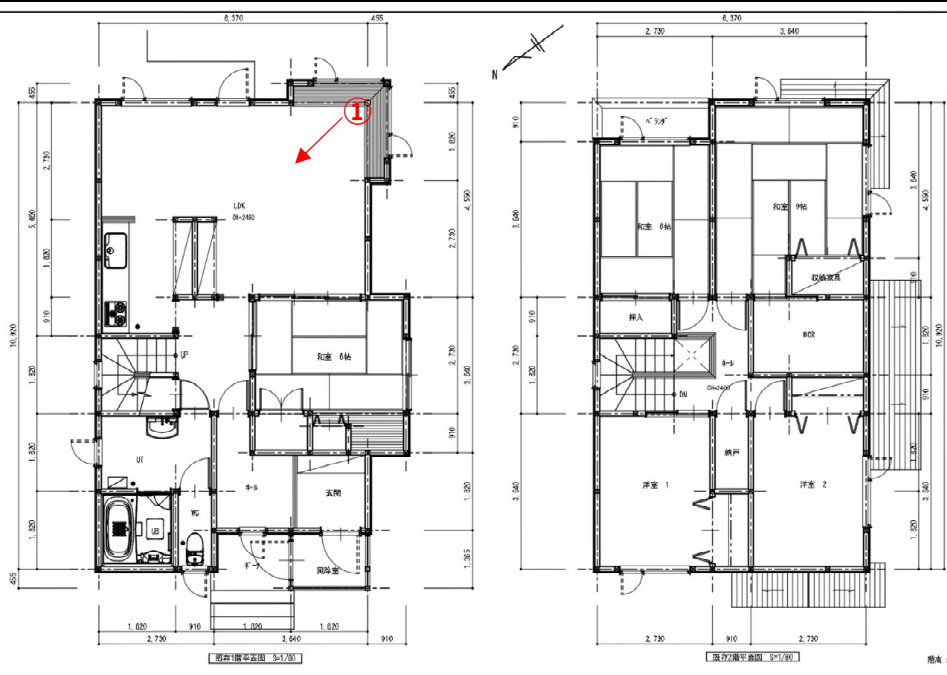
性能向上の特性（複数選択可）

- 劣化対策 耐震性 維持管理
- 可変性 省エネ バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度)

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)
UA値0.28



リフォーム後の平面図



リフォーム前の写真



リフォーム前またはリフォーム後の写真（どちらでも構いません）



リフォーム後の写真（作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度）

