



# 審査シート ジェルコリフォームコンテスト2024

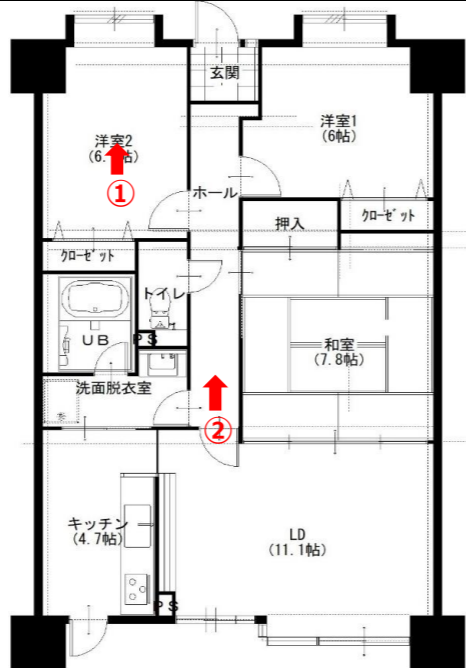
5-8-0389-0

タイトル 自転車命 推し命 充実の土間空間					応募部門：下記よりひとつを選んで●を入れてください ○戸建て全面 ○マンション全面 ○リビングダイニング ○キッチン ○サニタリー ○個室 ○外まわり ●玄関・ホール					
基本情報										
邸名	H様邸			築年数	35年	構造	RC造	階	10階	階建
該当部分工事費	180万円	総工事費	550万円	建築確認申請の有無			<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無		
増築面積	0.0㎡	減築面積	0㎡	居住者	15歳未満	人	15歳以上65歳未満	2人		
改装面積	11㎡	※増築・減築の面積を除く		構成	65歳以上	人	ペット	ワンちゃん1匹		
建物の履歴 (自宅、中古購入、空き家活用などの情報)				<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅 35年居住		<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用				
所在地	都道府県	滋賀県		市町村	守山市		完成年月日	2023.9.20		

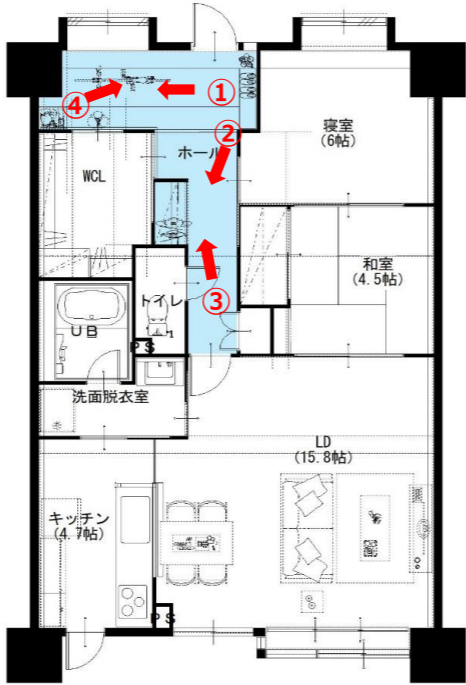
施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)  
子供達が独立したので、今後夫婦二人の生活を考えたリフォームがしたい。ご主人は自転車が趣味なので、玄関を広げて置けるスペースが欲しい。奥様は推し活グッズ用の収納が欲しい。とにかく収納が少ないので増やしたい。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)  
設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など  
洋室2を玄関に取り込み、上がり框を伸長することにより、どこに座っても自転車のメンテナンスが可能。WCL上部には通風と明かり取り窓用に木製窓を付。廊下には防災グッズやコート、自転車の整備用品がすぐに使える収納を提案。ご主人の好きなブルーと奥様の推し活カラーのイエローをアクセントに採用。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)  
ご主人：帰宅すると自転車を眺めながら入って行けるのがうれしい。  
奥様：たくさんあったグッズもWCLに収納出来、いつもイエローカラーに元気をもらっている。  
帰宅時の靴をしまう、コートをかける導線が整理されたので、片付けやすくなりとても満足している。



リフォーム後の平面図



外壁面は結露防止のため断熱材を入れた



リフォーム後の写真 (作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度)



窓を取り込み明るい土間スペースに。靴はオープン収納で来客時にはロールスクリーンで目隠し可能。