



審査シート

ジェルリフォームコンテスト2024

エントリー番号

4-8-0407-0

タイトル

日常と空間芸術 ~階段吹き抜けギャラリー~

応募部門：下記よりひとつを選んで●を入れてください

- 戸建て全面
- マンション全面
- リビングダイニング
- キッチン
- サニタリー
- 個室
- 外まわり
- 玄関・ホール

基本情報

邸名	K.Y邸			築年数	80年	構造	木	造	2階建
該当部分工事費	837万円	総工事費	2,181万円	建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
増築面積	— m ²	減築面積	— m ²	居住者	15歳未満	—人	15歳以上65歳未満	1人	
改装面積	212 m ²	※増築・減築の面積を除く			構成	65歳以上	2人	ペット	
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）				<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅	80年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用			
所在地	都道府県	石川県	市町村	白山市	完成年月日	2023年7月25日			

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

日本画家の娘様が描かれた絵が飾られることなく、使われていない2階の部屋に置かれている。階段が狭いため、絵の搬入出には苦労している。絵を楽しめる家になりたい。

幅が狭く、頭が当たりそうな階段。
絵の搬入搬出は2階窓から

絵を楽しめる家
にしたい。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)
設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など

2階と外部からの動線（絵の搬入出・ゲスト）を考慮し階段の位置を変更。1・2階の和室を使い、新たにゆったりと吹き抜けのある階段ホールを設け、ギャラリーとして活用。窓には日射遮蔽型ガラスで高断熱と遮蔽を両立した。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

階段が広くなり、2階を有効に活用できるようになり、絵の保管にも困らなくなった。箱にしまったままだった絵を飾るギャラリーもできて、お客様を招く楽しみも増えた。吹き抜けができて家が明るくモダンになって嬉しい。

リフォーム後の平面図

階段吹き抜け gallery

吹き抜けホールはギャラリー機能と、搬入出もスムーズになった。

性能向上の特性（複数選択可）

- 劣化対策
- 耐震性
- 維持管理
- 可変性
- 省エネ
- バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

吹き抜け階段は高性能樹脂窓を採用し、高断熱と遮蔽で室内環境を快適にコントロール

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

（※わかれれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入）

リフォーム前の写真



幅が狭く、頭が当たりそうな階段。

リフォーム前またはリフォーム後の写真（どちらでも構いません）



窓は日射遮蔽型ガラスとロールスクリーンを採用。紫外線から絵画を守るのに効果的。

リフォーム後の写真（作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度）



上り下りする際にゆっくり絵を鑑賞できるアールスペース。2階にゲストルームがあるため、階段の絵画はお客様を迎える時のウェルカムボード的役割を果たす。

玄関～ホール～階段は、ゆったり通路幅で2階の絵画保管スペースへの搬入出もスムーズになった。