



# 審査シート

## ジェルコリフォームコンテスト2024

エントリー番号

4-8-0409-0

タイトル

伝統工芸がお出迎えする我が家のおもてなし

応募部門：下記よりひとつを選んで●を入れてください

- 戸建て全面     マンション全面     リビングダイニング  
 キッチン     サニタリー     個室  
 外まわり     玄関・ホール

### 基本情報

邸名	Y・H邸		築年数	28年	構造	在来木	造	2	階建
該当部分工事費	330	万円	総工事費	2,500	万円	建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
増築面積	0	m <sup>2</sup>	減築面積	50	m <sup>2</sup>	居住者	15歳未満		15歳以上65歳未満
改装面積	104	m <sup>2</sup>	※増築・減築の面積を除く		構成	65歳以上	1	人	ペット
建物の履歴 (自宅、中古購入、空き家活用などの情報)	<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅		28	年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用				
所在地	都道府県	石川県	市町村	七尾市		完成年月日	2023年10月3日		

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

2世帯住宅の2階で生活していたご夫婦。夫婦2人の生活になったため、1階をリフォームして快適に過ごしたいというご相談を受けた。ご友人が多いお施主様は、玄関はおもてなしが出来る空間にしたいというご要望があった。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など

玄関は、新築時こだわった部分を活かすプランをご提案。今回のリフォームのためにお施主様が製作した組子が映えるようアーチの下がり壁や間接照明を計画した。壁色のトーンを上げパッと華やかな印象に。既存のスノコを利用したベンチ、組子で作ったスツールを設置し、もてなせる空間とした。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

リフォーム後は親族や友人を招く機会が増えました。みんな「素敵なお空間やね」とほめてくれます。私も帰ってきたとき気持ちがホッとします。建具屋さんとのご縁もあり、リフォームをきっかけに伝統である田鶴浜建具の技術を体験できたことも楽しかったです。

性能向上の特性 (複数選択可)

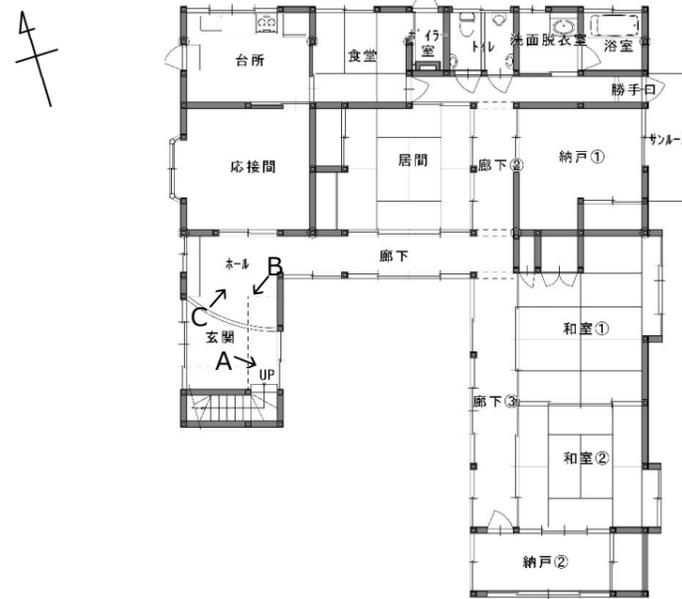
- 劣化対策     耐震性     維持管理  
 可変性     省エネ     バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

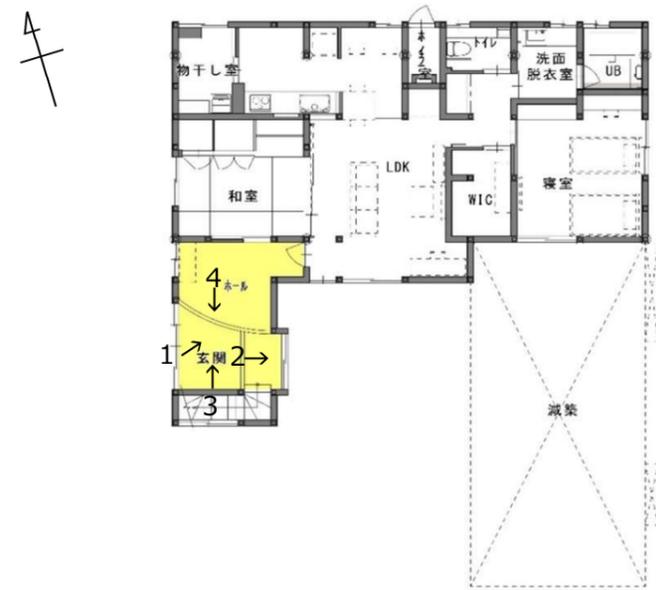
2階への動線は段差なく行き来できるように新たに床を設置。玄関からホールの段差部分には手摺を設置。

性能向上で、準拠・参考にした数値 (性能表示の等級など)

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)



リフォーム後の平面図



リフォーム前の写真



A

リフォーム前またはリフォーム後の写真 (どちらでも構いません)



B



C

既存の玄関は、正面に掃出窓があり結露や寒さが気になる。新築当時こだわった立派な框や吹抜けもそのまま利用したい。

リフォーム後の写真 (作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度)

