



# 審査シート

## ジェルリフォームコンテスト2024

エントリー番号

7-3-0370-0

タイトル

まさかの対面キッチン！！

応募部門：下記よりひとつを選んで●を入れてください

- 戸建て全面     マンション全面     リビングダイニング  
 キッチン     サニタリー     個室  
 外まわり     玄関・ホール

### 基本情報

邸名	T・M	築年数	20年	構造	木	造	2階建	
該当部分工事費	425万円	総工事費	425万円	建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無		
増築面積	㎡	減築面積	㎡	居住者	15歳未満	15歳以上65歳未満	2人	
改装面積	35㎡	※増築・減築の面積を除く		構成	65歳以上	人	ペット	
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）		<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅	20年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用				
所在地	都道府県	福岡県	市町村	柳川市	完成年月日	2024年6月13日		

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

LDKの家具を新調されたお客様。家具を新調すると、今度はキッチンが気になり、順番が逆になりたが…。キッチン単体の入替は出来ますか？というご相談を受けました。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など  
 キッチンが奥まっていたので、どうにか対面型を提案したい思いました。北側の勝手口と西側の窓も壁にして、II型にすることで、幅の狭い間取りでも対面が可能に。他の2カ所の窓には内窓を設置し、防音、断熱を。キッチン上部の天井を下げ、間接照明を入れ意匠性も高めました。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

まさか、うちの家に対面キッチン付けれるなんて！！もう提案してもらった時からビックリの連続です。もう使いやすくて今まで使ってたキッチンが嘘みたいです。背面の壁のタイルもすごく気に入ってます。主人もキッチンに立つ回数が増え、ほんと夢のようなリフォームでした。ありがとうございました♪

性能向上の特性（複数選択可）

- 劣化対策     耐震性     維持管理  
 可変性     省エネ     バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

既存窓を2ヶ所は壁に、2カ所は内窓を付けました。

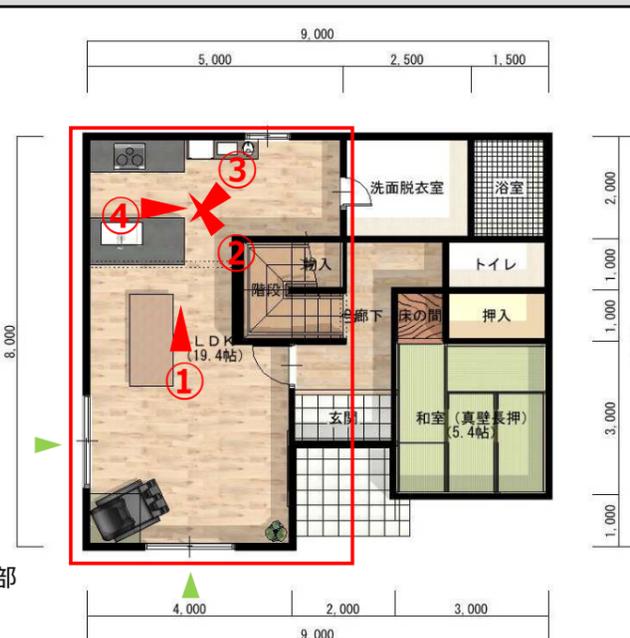
性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)

リフォーム前の平面図



リフォーム後の平面図



リフォーム前の写真



リフォーム前またはリフォーム後の写真（どちらでも構いません）



リフォーム後の写真（作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度）

