



審査シート

ジェルリフォームコンテスト2024

エントリー番号

1-8-0113-0

タイトル

応募部門：下記よりひとつを選んで◎を入れてください

「見せたい」が「隠したい」を区別する玄関～
アウトドアをインドアで愉しむための玄関～

- 戸建て全面
- マンション全面
- リビングダイニング
- キッチン
- サニタリー
- 個室
- 外まわり
- 玄関・ホール

基本情報

邸名	Iさま邸		築年数	20年	構造	混構	造	1階建
該当部分工事費	160万円	総工事費	1,850万円	建築確認申請の有無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
増築面積	0㎡	減築面積	0㎡	居住者	15歳未満	0人	15歳以上65歳未満	2人
改装面積	85㎡	※増築・減築の面積を除く		構成	65歳以上	0人	ペット	0
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）		<input type="checkbox"/> 施主の居宅		年居住	<input checked="" type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用			
所在地	都道府県	北海道	市町村	札幌市	完成年月日	2024年5月30日		

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

祖母の家を私達孫夫婦が引継ぐ事になり自分仕様にリフォームしたい。私の好きなアウトドアの物が沢山置ける収納のある開放的な広い玄関が欲しい。内部ドアは付けず自由度を増したいが断熱にもこだわりたい。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など
玄関と収納をオープンで広く取りアウトドアメーカーにお勤めの施主が作業や収納などインドアスタイルを楽しむスペースに。床壁天井はウレタン断熱施工をし、コストカットや広がり感重視で建具をつけず玄関の床タイル面一面に床暖房施工をし1年通じて広い空間と作業のスペースとした。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

コレクションしている靴を飾りながら仕舞える棚や、キャンプ用アウトドアグッズ、タイヤ等が、玄関ドアの近くに置けるのは出し入れし易くとても良いです。クロークの奥には冷凍庫を置いて食料や非常用の水のペットボトルも数多くストックが出来て便利なのに、見せたくないモノは隠す事も出来て気に入っています。

性能向上の特性（複数選択可）

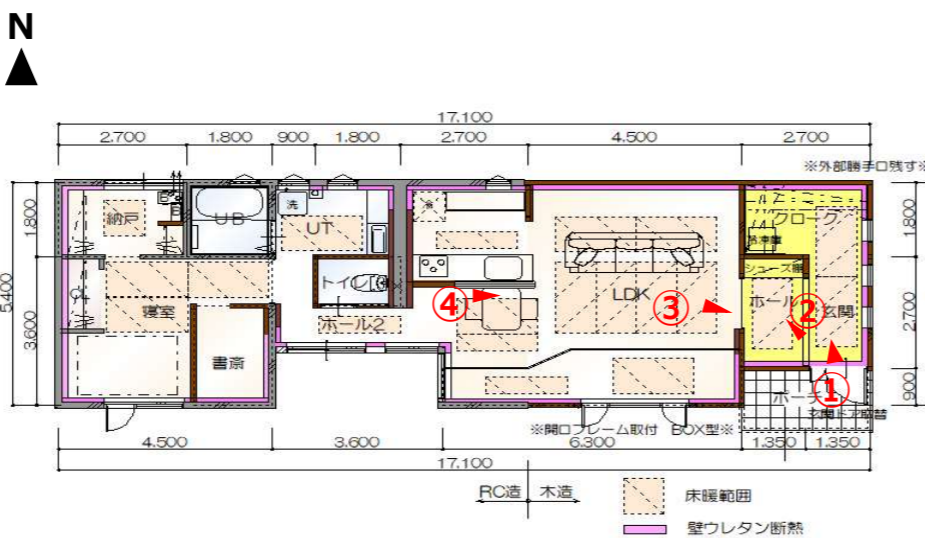
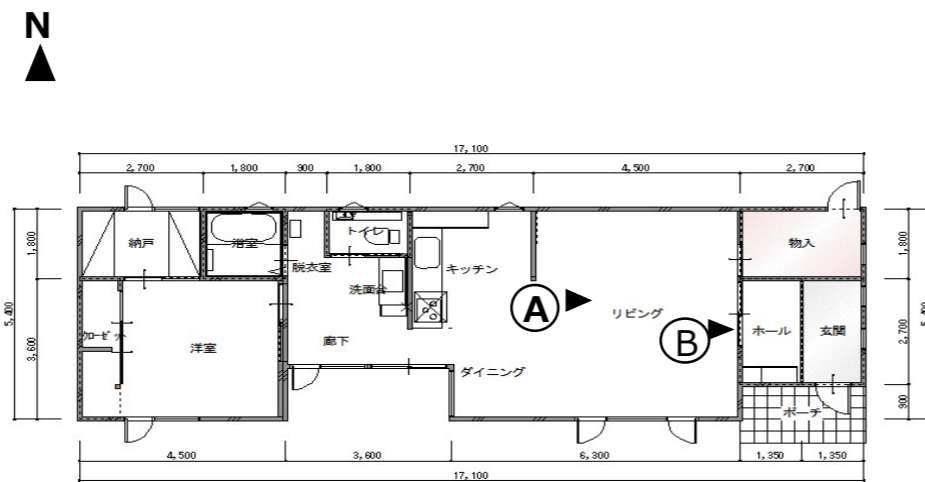
- 劣化対策
- 耐震性
- 維持管理
- 変異性
- 省エネ
- バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

スケルトンで床下や外部に面する部分は断熱施工。床の段差をなくし床暖房施工をした。

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)



リフォーム前の写真

Ⓐ



暫く住んでいなかったため物にあふれていた玄関

リフォーム前またはリフォーム後の写真（どちらでも構いません）

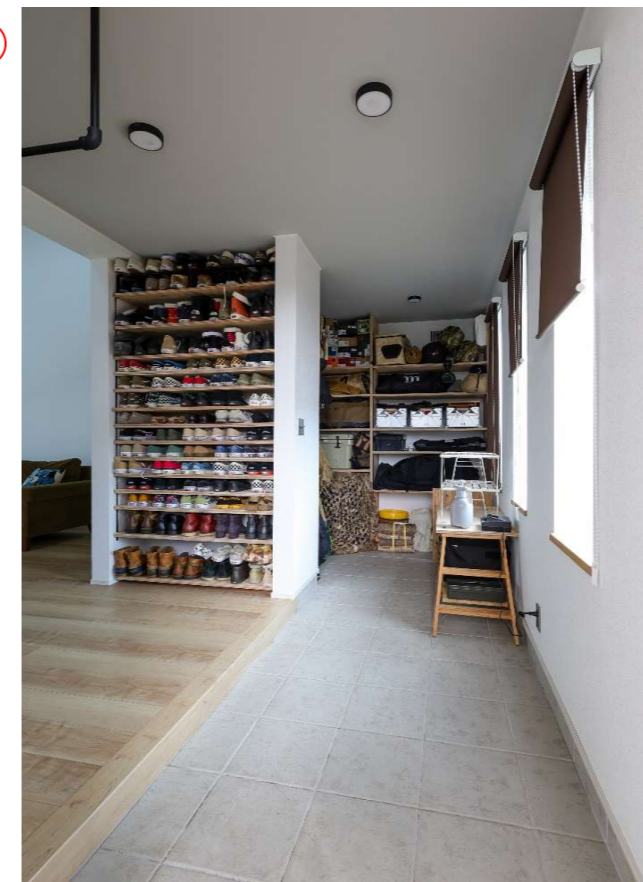
Ⓑ



既存はよくある玄関～リビングの間取り。

リフォーム後の写真（作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度）

①



床タイル一面に床暖房施工。奥は冷凍庫や水のストックに。非常時用ストック置き場に活躍の収納スペース。

④

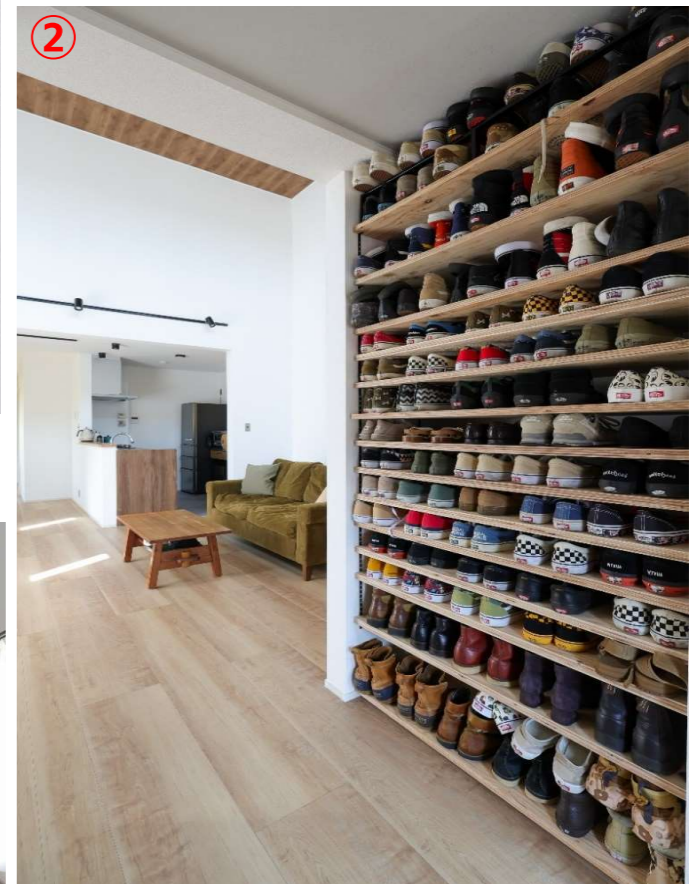


リビング～玄関ホールがドアなくつながっている。

③



玄関ドア方向。ドア横にはコート掛けスペース



施主のこだわりスニーカー置き場。棚は施主が靴の高さに合わせて施工