



審査シート

ジェルコリフォームコンテスト2024

エントリー番号

5-4-0321-0

タイトル

最大限までシンプルにした
究極の未来形キッチン！

応募部門：下記よりひとつを選んで◎を入れてください

- 戸建て全面 マンション全面 リビングダイニング
 キッチン サニタリー 個室
 外まわり 玄関・ホール

基本情報

邸名	K様邸			築年数	21年	構造	木	造	2	階建	
該当部分工事費	350	万円	総工事費	1,320	万円	建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
増築面積	10	m ²	減築面積	0	m ²	居住者	15歳未満		15歳以上65歳未満	3	人
改装面積	68	m ²	※増築・減築の面積を除く			構成	65歳以上		人	ペット	1
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）			<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅	21	年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用					
所在地	都道府県	大阪府	市町村	和泉市	完成年月日	2023年9月30日					

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

水廻りの老朽化をきっかけにキッチンをおしゃれにし家電などもすべて隠れるようにしたいというご要望。キッチンはトーヨーキッチンに一目惚れされこだわりのキューブ型アイランドキッチンで海外の高級住宅をイメージされ計画がスタートしました。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容などキューブ型キッチンということもあり四方から作業できるような配置計画を配慮しました。また背面収納はすべて隠れるようにということで扉が干渉しないよう内部の収納計画も細かい寸法まで追い出し計画致しました。IHを採用することでレンジフードもなくしすっきりとした見た目に。

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

憧れの海外製キッチンに毎日キッチンに立つのが楽しみと奥様。使い勝手も4方から作業できることで娘様と一緒に会話をしながら調理ができると喜んで頂いています。ご友人にも自慢できる素敵なキッチンに大満足頂きました。

性能向上の特性（複数選択可）

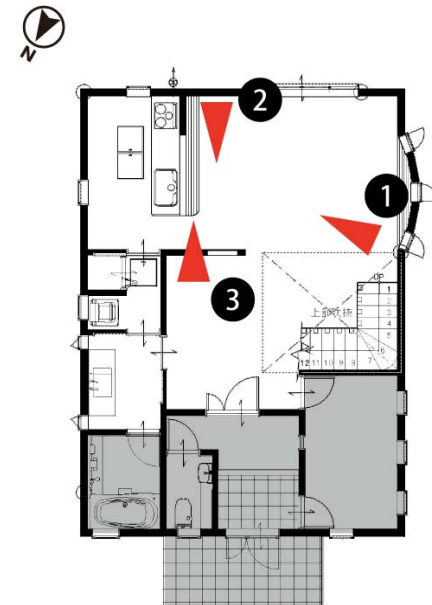
- 劣化対策 耐震性 維持管理
 可変性 省エネ バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

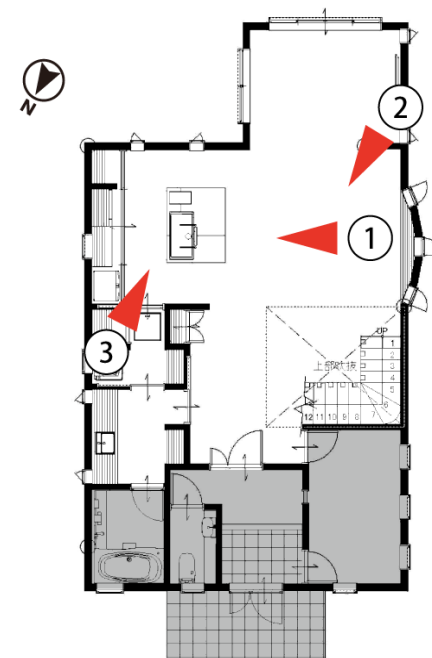
該当工事無し

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)
該当工事無し



リフォーム後の平面図



リフォーム前

1



リフォーム後

1



2



2



3



3

