



# 審査シート

## ジェルリフォームコンテスト2024

エントリー番号

4-8-0079-0

タイトル

想いを受け継ぐ家族みんなの玄関

応募部門：下記よりひとつを選んで◎を入れてください

- 戸建て全面     マンション全面     リビングダイニング  
 キッチン         サニタリー         個室  
 外まわり         玄関・ホール

### 基本情報

邸名	S様邸		築年数	120年	構造	木	造	2	階建
該当部分工事費	2,600	万円	総工事費	300	万円	建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
増築面積		m <sup>2</sup>	減築面積		m <sup>2</sup>	居住者	15歳未満		人
改装面積	207	m <sup>2</sup>	※増築・減築の面積を除く		構成	65歳以上		人	ペット
建物の履歴 (自宅、中古購入、空き家活用などの情報)	<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅		30	年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用				

所在地	都道府県	岐阜県	市町村	高山市	完成年月日	2023年11月1日
-----	------	-----	-----	-----	-------	------------

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度で)

- ・老朽化や、動線の悪さを解消したい
- ・一人暮らしのため、普段はコンパクトに生活し、家族が集まる時は広く使えるような様々な使い方ができる家になりたい
- ・構造体はもちろん、家具なども活かして思い出に囲まれた家づくりがしたい
- ・旦那さま、先祖の思い出を残した家づくりがしたい

プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)

- 設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など
- ・亡くなった旦那様との思い出をこれからも受け継ぐため、構造、家具の利用はもちろん、解体したハンゴ階段、お父様の部屋の本窓なども用途を変えて利用し、至る場所に思い出を振り返る場所ができました
  - ・お母様が安心して暮らす部分はコンパクトにまとめ、別の家で暮らす家族が集まる場は広々と。それぞれの想いを思う存分詰め込んだみんなの夢が詰まった空間に

施主様ご感想：満足度など(140字程度で)

ひとりで住む家にお金をかけてリフォームすることにとっても悩みましたが、皆が意見を出して、家族がたくさん遊びに来てくれる家になって嬉しかった。主人の部屋の窓が新しい空間についたときは涙がでました。薪割りや、新し家での食事をするために家族が集まる時間が増えました

性能向上の特性 (複数選択可)

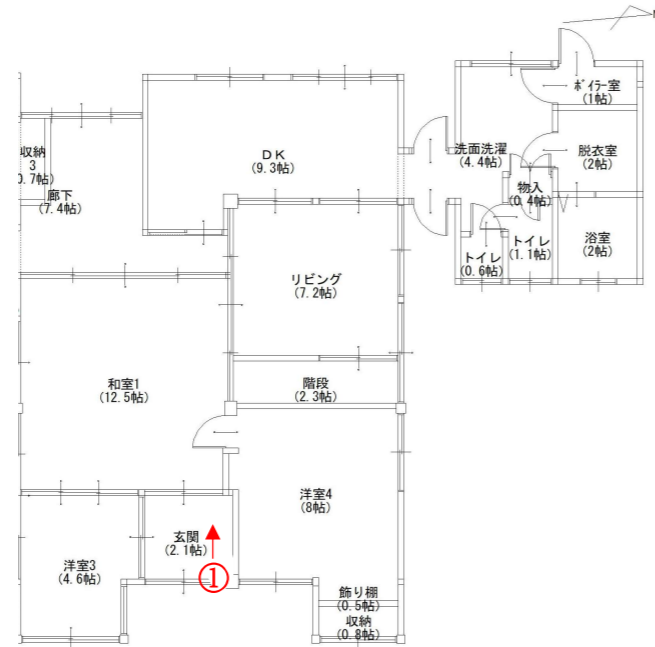
- 劣化対策     耐震性     維持管理  
 可変性         省エネ     バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

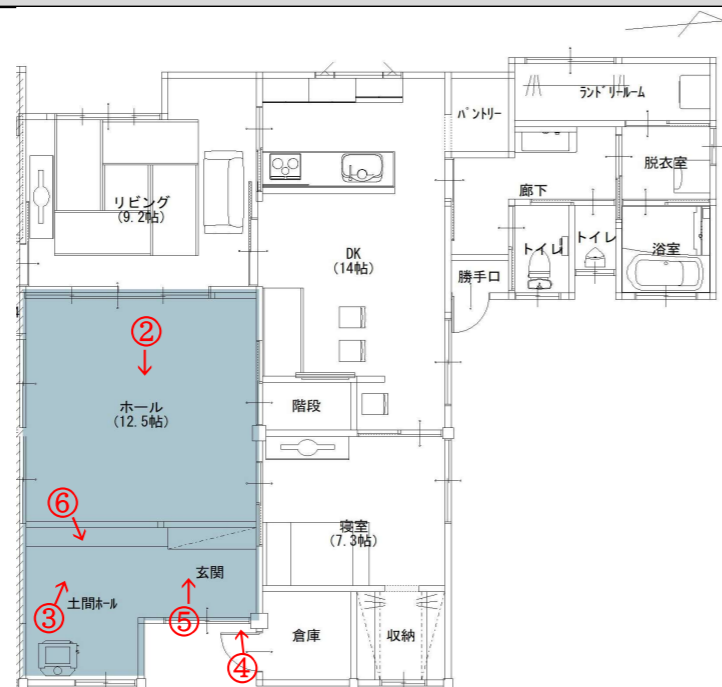
断熱性向上、樹脂サッシ採用

性能向上で、準拠・参考にした数値 (性能表示の等級など)

(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)



リフォーム後の平面図



リフォーム前の写真



リフォーム前またはリフォーム後の写真 (どちらでも構いません)



リフォーム後の写真 (作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度)



使っていない二階の部屋を玄関ホールから吹き抜けにしました



解体した蔵の梯子を玄関に移設  
新しい木では出ない味のある飾り棚に



娘夫婦の新築であきらめた薪ストーブは  
実家で実現させ、みんなの夢が詰まった  
素敵な玄関ホールに