

改正建築物省エネ法・建築基準法の施行で
これからリフォーム・リノベーションはどうなる？



既存住宅の大規模修繕 模様替の対応について

2025年4月から4号特例が変わります
状況によっては確認申請手続きが
必要になります

Zoomオンライン
参加OK
事前予約制

4号特例とは？
木造住宅など
小規模建築物の
審査省略制度が
変わります



増築工事
改築工事

【修繕内容】

屋根・外壁

床・階段

リフォームする場合の
省エネ基準の適合はどうなる？

スケジュール

役員会 15:00～15:30

定例会 15:30～16:00

・本部報告と支部方針確認
荒井支部長

・委員会報告

広報渉外委員会 三橋委員長

アカデミー委員会 清水委員長

体制整備委員会 大西委員長

※ジェルコ非会員も参加可能

【特別セミナー】 16:00～17:00

クリナップ様より 17:00～17:30

楽しい懇親会もあります！場所未定

特別セミナー「リフォーム・リノベーションの大転換期を乗り切ろう！」

開催日時

2025
3/18 16:00～17:30
(火)

参加無料！

講師紹介



ジェルコ副会長

(株)アルティザン建築工房

代表取締役 新谷 孝秀

(札幌在住) アラヤ タカヒデ

会場：クリナップ旭川ショールーム

旭川市豊岡4条5-9-10



新築が中心の建築会社で22年間勤めキャリアを
積みリノベーション専門店として平成23年に独立
営業マンゼロ、チラシゼロ、自社ホームページだけ
で集客して子育て世代を中心に年間25棟の中古住宅
をリノベーションで家づくりをしています。

※定員になり次第受付は終了となります
のでご了承願います

【申し込み】 FAX⇒011-769-0912

スマホから参加申し込み

会社名	お名前	役職
-----	-----	----

住所	電話番号
----	------

一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会 (通称：ジェルコ)

お問い合わせ

ジェルコ北海道支部事務局 (担当：土佐)

TEL: 080-6327-4894

〒001-0901

札幌市北区新琴似1条2丁目5-6 (株)アルティザン建築工房内

E-mail: info@jerco-h.net