



# 審査シート

## ジェルコリフォームコンテスト2024

エントリー番号

3-3-0293-0

タイトル

おうちロジ 猫と夫婦の穏やかな日々

応募部門：下記よりひとつを選んで●を入れてください

- 戸建て全面
- マンション全面
- リビングダイニング
- キッチン
- サニタリー
- 個室
- 外まわり
- 玄関・ホール

### 基本情報

邸名	K・M邸		築年数	24年	構造	SRC造	階建	10階
該当部分工事費	1115万円	総工事費	1130万円	建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無		
増築面積	m <sup>2</sup>	減築面積	m <sup>2</sup>	居住者	15歳未満	15歳以上65歳未満	2人	
改装面積	34.38 m <sup>2</sup> ※増築・減築の面積を除く	構成	65歳以上	人	ペット	猫2匹		
建物の履歴（自宅、中古購入、空き家活用などの情報）	<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅		24年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用				

所在地	都道府県	東京都	市町村	国立市	完成年月日	2023年12月
-----	------	-----	-----	-----	-------	----------

施主様ご要望：リフォームの動機(140字程度)

ご夫婦の共通の趣味である山登りを存分に楽しみたいと思っていたが、猫ちゃんたちをお迎えしてからは、おうちに残したままだと心配で泊まりの山登りに行けないため、自宅をロジ風にリフォームすることで、おうちに居ながら、猫ちゃんたちとアウトドアの雰囲気を楽しみたいと考えた。

プラン決定のポイントと工夫(140字程度)  
設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など  
解体した古民家の松梁を香川県から取り寄せ、内部をくりぬき軽量化を図り設置。イタヤカエデの床材で更に雰囲気づくりを行う。将来、壁掛けエアコンに変更した際にも無理なく設置できるように、キャットステップの一部をアールにした。東西に風が抜けるようにガラリーのある引込戸と室内窓を新設。

施主様ご感想：満足度など(140字程度)

囲炉裏をイメージしていたのでマンションでも掘り炬燵が叶って嬉しいです。以前の押入を冷蔵庫置き場とパントリーにしていたので、収納量が増えただけでなく、キッチン横のガラスブロックから光が入ってきて安らぎます。何よりも猫たちが嬉しそうにキャットウォークを歩いている姿に大満足です。

性能向上の特性（複数選択可）

- 劣化対策
- 耐震性
- 維持管理
- 可変性
- 省エネ
- バリアフリー

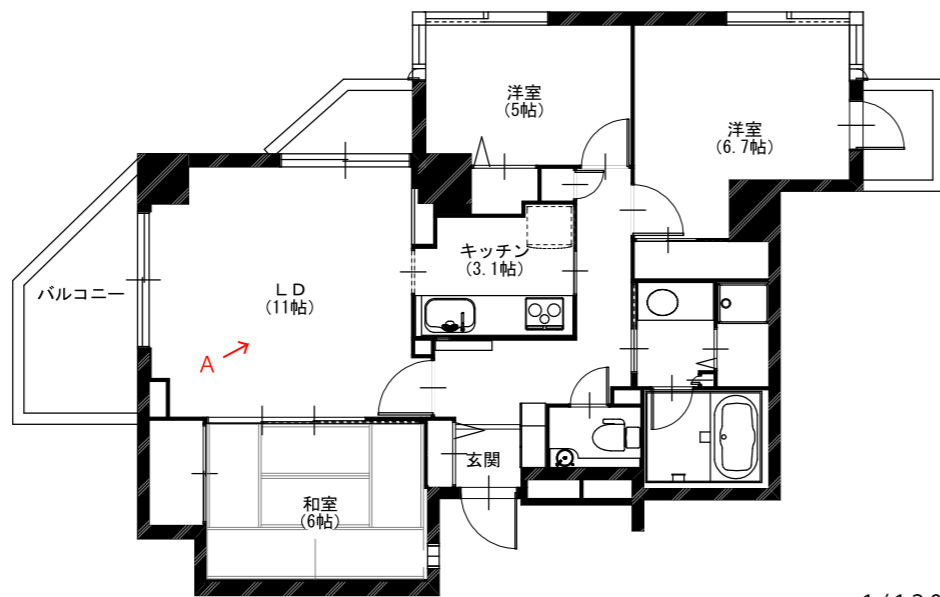
選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度)

東西に通る抜ける風の流れを意識したガラリーの引込戸や室内窓の設置。室内空気環境に配慮したしっくい採用。

性能向上で、準拠・参考にした数値（性能表示の等級など）

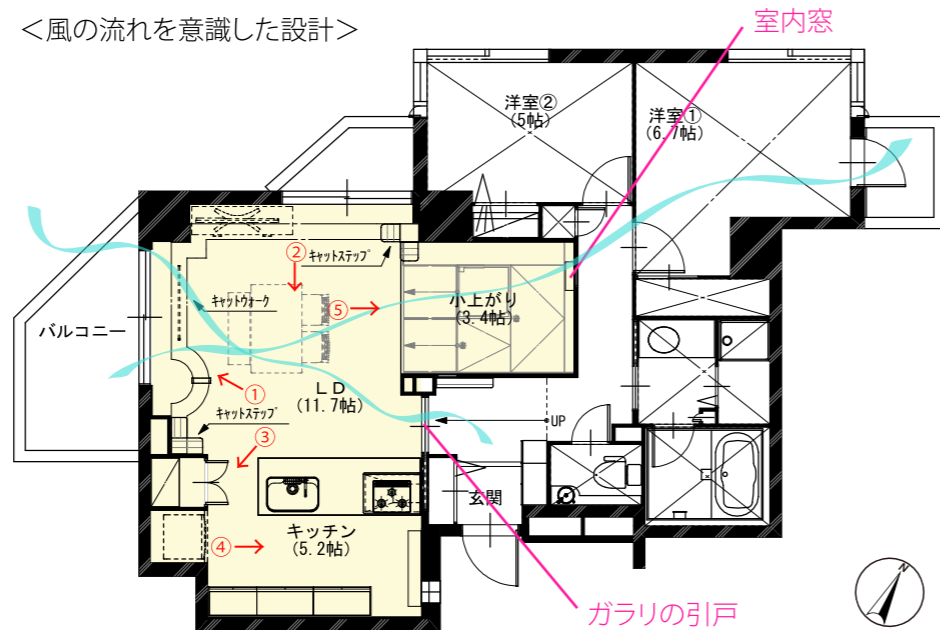
(※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)

リフォーム前の平面図



1/120

リフォーム後の平面図



1/120

リフォーム前の写真



リフォーム前またはリフォーム後の写真（どちらでも構いません）



リフォーム後の写真（作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度）

