



審査シート

ジェルリフォームコンテスト2024

エントリー番号

7-2-0133-0

タイトル

feel at home

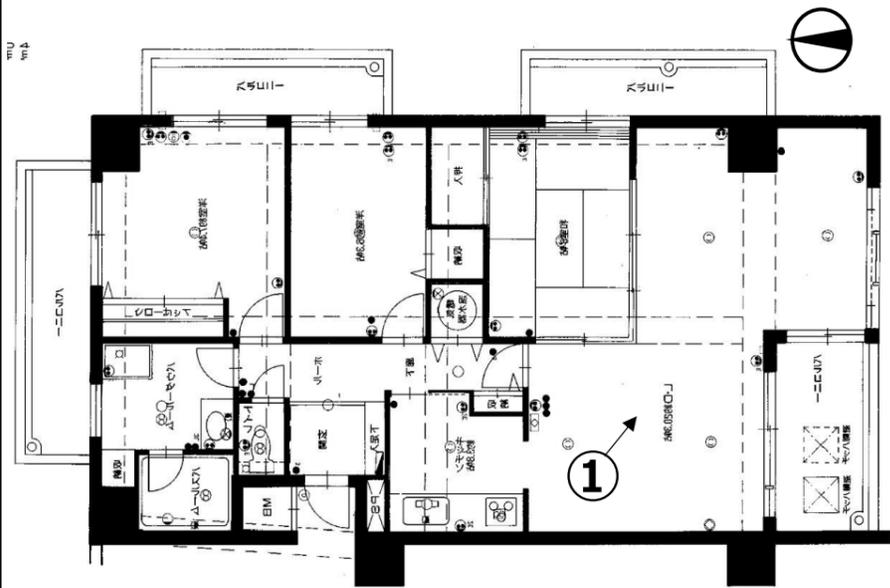
応募部門: 下記よりひとつを選んで*を入れてください

- 戸建て全面
- マンション全面
- リビングダイニング
- キッチン
- サニタリー
- 個室
- 外まわり
- 玄関・ホール

基本情報

邸名	W様邸		築年数	33年	構造	SRc	造	14階建
該当部分工事費	1,400万円	総工事費	1,400万円	建築確認申請の有無		<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
増築面積	㎡	減築面積	㎡	居住者	15歳未満	1人	15歳以上65歳未満	2人
改装面積	97㎡	※増築・減築の面積を除く		構成	65歳以上	人	ペット	
建物の履歴(自宅、中古購入、空き家活用などの情報)				<input checked="" type="checkbox"/> 施主の居宅		年居住	<input type="checkbox"/> 空き家または中古住宅の活用	
所在地	都道府県	福岡県	市町村	福岡市		完成年月日	2023年12月24日	

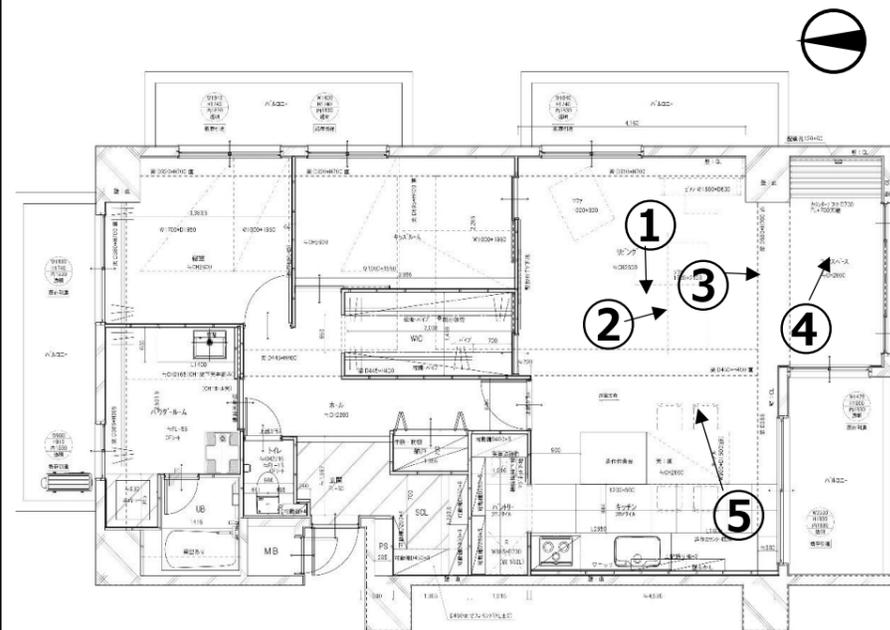
施主様ご要望: リフォームの動機(140字程度で)
 奥様の実家を譲り受け、新しい生活が始まる必要など
 に必要なスペースがない、在宅勤務でほとんどの時間を家で過ごすため、気持ちのいい解放感のある空間にしたい



プラン決定のポイントと工夫(140字程度で)
 設計・施工の工夫点、住宅価値を向上させた内容など
 不要な畳スペースをリビングとご主人様のワークスペース(将来キッズルーム)にし奥まって使いづらかった空間を奥様のワークスペースに。孤立していたキッチンを生リビングに取り込んだが、システムキッチンが馴染むように造作家具を織り込むことで、リビング一体をそれぞれの魅せる居場所にする事ができた

施主様ご感想: 満足度など(140字程度で)
 憧れのソファや家具に囲まれて、家族がゆったりと過ごす日々が心やすらぎます。それぞれの導線や使い勝手もよく、居心地の良い毎日が過ごせて大変満足しています

リフォーム後の平面図



- 性能向上の特性(複数選択可)
- 劣化対策
 - 耐震性
 - 維持管理
 - 可変性
 - 省エネ
 - バリアフリー

選択した性能向上の特性で特に配慮した点(50字程度で)

性能向上で、準拠・参考にした数値(性能表示の等級など)
 (※わかれば改修前の性能数値と改修後の性能数値を記入)

リフォーム前の写真



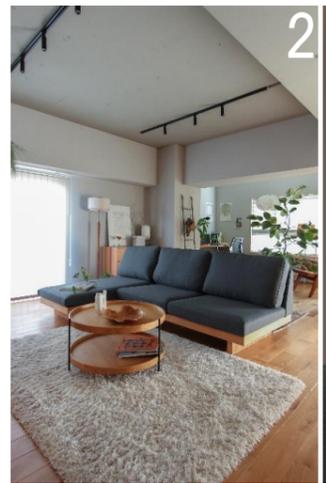
1

リフォーム前またはリフォーム後の写真(どちらでも構いません)



1

リフォーム後の写真(作品テーマ、工事内容が明確に分る内容の写真。写真4枚程度)



2



3



4



5